25/10/2026

לכבוד:
<u>משתתפים פוטנציאליים – מכרז 14/2026-מתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים של עבודות בתחום הימי</u>

הנדון: <u>הודעה מס׳ 1 – תשובות לשאלות הבהרה</u>

מס׳	סעיף	שאלה	תשובה
1	תנאי המכרז / תנאי סף ומסמכי ההצעה – 2.2. ו 9.2	נבקש להבהיר ולאשר כי לצורך עמידה בדרישות הסעיפים, ייחשבו ויוכרו גם מהנדסים ו/או הנדסאים המועסקים כקבלני משנה (פרילנסרים) בהסכם התקשרות עם המציע, ולא רק עובדים שכירים המועסקים בהעסקה ישירה.	הבקשה מתקבלת.
2	תנאי המכרז / תנאי סף ומסמכי ההצעה – 2.2. ו 9.2	במטרה לאפשר השתתפות רחבה יותר ותחרות הוגנת, נבקש להפחית את מצבת כוח האדם המקצועי הנדרש בסעיפים אלו לכדי 2 מהנדסים / הנדסאים בלבד.	הבקשה מתקבלת
3	הסכם ההתקשרות / תנאי המכרז – סעיף 16	לנוכח אופי ההוראה בסעיף 16 וההשלכות התפעוליות/הכלכליות שלה, נבקש להבהיר ולהגביל את תחולת הסעיף כך ששימוש בו ייעשה אך ורק במסגרת ביצוע ״עבודות קטנות״ או לחילופין להורות על ביטול סעיף זה כליל.	הבקשה נדחית.
4	טופס הצעה למכרז - סעיף 7	בסעיף 7 לטופס ההצעה נכללת הוראה בלתי חוזרת לחילוט ״ערבות בנקאית מצורפת״. מאחר שבתנאי המכרז וברשימת המסמכים הנדרשים להגשה לא נקבעה כל דרישה להמצאת ערבות מכרז, נבקש לבטל את סעיף 7 לטופס ההצעה, והבהרתכם כי המציעים אינם נדרשים לצרף ערבות בנקאית כלשהי להצעתם.	מדובר על טעות סופר, הסעיף מבוטל. אין צורך לצרף להצעה ערבות בנקאית.
5		בתנאי הסף ציינתם דרישה לניסיון בפיקוח על ביצוע של לפחות שני פרויקטי בתחום עבודות ימיות, במהלך 7 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת המכרז למיטב ידיעתי פרט לנמלים הגדולים לא בוצעו עבודות ימיות גדולות בישראל	הבקשה מתקבלת. מצ״ב הודעה בדבר עדכון תנאי הסף במכרז.

מס׳	סעיף	שאלה	תשובה
		אנו בצענו בתל אביב את שוברי הגלים שאת חלקם בצענו בשיטה שחברת אתרים הייתה הקבלן המבצע וחסכנו חצי מהעלות על פי מכרז, את המרינה בצמוד לבריכה השחייה וכן מרינה ל-300 יכטות בקפריסין (מצ״ב תמונה). עבודות אלו למרות שבוצעו לפי יותר מ-7 שנים מקנות לנו יתרון גדול ביותר על פי חברות אחרות ועל כן מבקשים לשנות את תנאי הסף מבלי לציין מועד אחרון לבצוע. ללא שינוי תנאי הסף לא נוכל להשתתף במכרז ובכך אתם מונעים מחברה מנוסה במיוחד להשתתף במכרז.	

הודעה זו מהווה חלק אחד ובלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפה להצעה במכרז, כשהיא חתומה על ידי המציע. אי צירוף המסמך להצעה כאמור, עלול לפסול אותה.

חותמת + חתימת המציע

אתרים בחוף תל אביב – חברה לפיתוח אתרי תיירות בת"א-יפו בע"מ

מכרז פומבי דו שלבי מס' 14/2026
להתקשרות מסגרת למתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים של עבודות בתחום הימי

<u>הודעה בדבר עדכון תנאי סף במכרז</u>

אתרים מבקשת להודיע לציבור על עדכון תנאי סף במכרז שבנדון, כמפורט להלן:

1. **תנאי הסף בסעיף 9.2 להזמנה להציע הצעות של המכרז יתוקן כדלקמן:**

מעסיק לפחות <u>שני (2)</u> מהנדסים או הנדסאים שיש לכל אחד מהם במצטבר ניסיון של לפחות 5 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, במתן השירותים נשוא מכרז בתחום העבודות הימיות, ובתנאי שכל המהנדסים ו/או ההנדסאים רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים בהתאם להוראות חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח–1958.

2. **תנאי הסף בסעיף 9.3 להזמנה להציע הצעות של המכרז יתוקן כדלקמן:**

בעל ניסיון בפיקוח על ביצוע של לפחות שני (2) פרויקטים בתחום עבודות ימיות בהיקף של לפחות 20,000,000 ₪ (ללא מע"מ) במצטבר.

3. **ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של חברת אתרים בכתובת www.atarim.gov.il**

שאר תנאי המכרז יישארו ללא שינוי.

בברכה,

אתרים בחוף תל אביב –
חברה לפיתוח אתרי תיירות בת"א-יפו בע"מ