תאריך: 1.11.2026

לכבוד

<u>משתתפים במכרז פומבי מס' 31/2026</u>

הנדון: **<u>הודעה מס' 1 - תשובות לשאלות הבהרה</u>**

מס"ד	מספר עמוד וסעיף	פירוט השאלה/ הבהרה	תשובה
הזמנה להציע הצעות			
.1	עמ' 2 סעיפים 5-6	נבקשכם להבהיר כיצד תתפלג ותחולק העבודה בין שני הזוכים. מה המנגנון שיחליט ויכריע איזו חברה תבצע איזו עבודה? במקרה בו יהיו שני זוכים ללא מנגנון מסודר וידוע מראש לחלוקה – יכול להיווצר מצב בו חברה אחת תקבל עבודות רווחיות ונוחות יותר וחברה אחרת תקבל עבודות רווחיות פחות ו/או נוחות פחות – דבר שיצור מצב לא הוגן ושאינו עומד בתנאי השוויון במכרז.	העבודה תתחלק באופן הוגן בין הספקים הזוכים בהתאם לשיקולים של חברת אתרים והמתחמים הרלוונטיים וזמינות הספקים.
.2	עמ' 4 סעיף 18.3 ו-18.4	נבקשכם לקבוע כי ניתן יהיה לייחס ניסיון, רישיונות, העסקת עובדים ומחזור כספי גם לחברות בנות בהן המציעה מחזיקה ב-100% ובלבד שמדובר באותה קבוצה הפועלת תפעולית ועסקית כיחידה אחת. הדבר תואם את מדיניות החשב הכללי בדבר קביעת תנאים להשתתפות במכרז.	הבקשה מתקבלת, ובלבד שהמציע יבהיר באופן מפורש במסגרת מסמכי ההצעה האם הנתונים המוצגים מתייחסים למציע עצמו או לחברה בת שלו וכן יצרף אישור עו"ד המפרט את בעלי המניות בחברה הבת.
.3	עמ' 4 סעיף 18.4	מבוקש לתקן את סעיף באופן שלהלן: "המציע הינו בעל ניסיון מוכח, במהלך התקופה שבין יום 1.1.2025 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה, בהתקנה של לפחות 200 מצלמות אבטחה מתוצרת חברת Hikvision ולפחות 200 מצלמות אבטחה מתוצרת חברת Axis ו/או המציע בעל תעודת הסמכה להתקנה ותחזוקה של מצלמות מתוצרת Axis "	הבקשה נדחית.
הסכם			
.4	עמ' 2 סעיף 7	נבקש להבין את הדרישה לאספקת מצלמות אך ורק משני יצרנים אלה (אחד סיני ואחד שלא) ולא לאפשר אספקת מצלמות שווי ערך (כמובן שבאישור המזמין). בדגש על כך שמוצרי HIKVISION, למשל, בכלל לא מותקנים באתרי החברה ולכן לא ברור למה לא לאפשר מוצרים שווי ערך (ואולי מגבילים פחות – בעיקר בגלל שמדובר במוצר סיני) שמערכת ניהול הוידאו הקיימת מאפשרת.	הבקשה נדחית. אין שינוי בנוסח הסעיף.

.5	עמ' 3 סעיף 13	נבקש לאשר שצוותי התקנות שהינם "קבלני בית" של הספק (והינם צוותים אורגניים לכל דבר ועניין – רק שההתקשרות נעשית בחשבונית ולא בתלוש) לא נחשבים ספק משנה לצורך סעיף זה.	הבקשה מתקבלת.
	מחירון		
.6	קבוצה ב' מרכיבי עבודה	מחיר התקנת נקודת חוץ הינו נמוך משמעותית מהסכום הנהוג בשוק (וזאת לפני מרכיב ההנחה) ונמוך מעלויות הספק להתקנה. נבקש להגדיל את המחיר בסעיף זה על מנת להימנע ממחיר הפסדי מובנה לספק בניגוד לחוק המכרזים.	הבקשה נדחית. תשומת הלב כי במסגרת ההתקנה נוספת גם עלות התקנת מצלמה, כך שהמחיר הכולל הינו למעשה 900 ₪. בנוסף יש תשלום נוסף גם לצנרת שרשורית במידה ונדרש.
.7	קבוצה ב' מרכיבי עבודה	מחיר יום עבודה לצוות מתקינים הינו נמוך מהסכום הנהוג בשוק (וזאת לפני מרכיב ההנחה). נבקש להגדיל את המחיר בסעיף זה על מנת להימנע ממחיר הפסדי מובנה לספק ו/או מצב בו הספק יאלץ להשתמש בצוות פחות מקצועי על מנת לעמוד במחיר הנמוך. מדובר גם באינטרס של המזמין שהספק יוכל להעמיד צוותים מיומנים וטובים.	הבקשה נדחית.
	שאלה כללית		
.8		נבקש לקבל כתב כמויות משוער או אומדן היקפים לתקופת ההתקשרות, גם אם אינו מחייב.	אומדן היקף ההתקשרות המשוער עם שני המציעים הזוכים _(ביחד) יעמוד על סך של בין 300,000 ₪ ל-500,000 ₪ בתוספת מע"מ לשנה . היקפי ההתקשרות עשויים להשתנות בהתאם לצרכי החברה (תחזוקה שוטפת/ פרויקטים). אין באמור כדי לחייב את החברה למסור למציעים הזוכים עבודות בהיקף כלשהו.

הודעה זו מהווה חלק אחד ובלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפה להצעה במכרז, כשהיא חתומה על ידי המציע. אי צירוף המסמך להצעה כאמור, עלול לפסול אותה.

חותמת + חתימת המציע

משרדי הנהלת נמל תל אביב ויריד המזרח (מבנה 35)
אוצר מפעלי ים בע"מ / אתרים בחוף תל אביב - חברה לפיתוח אתרי תיירות בתל אביב-יפו בע"מ
רח' התערוכה 3 תיבת מסירה מס' 64 תל-אביב-יפו 6350903 | טל' 03-5441505