

חברת אתרים בחוף תל-אביב בע"מ

"קול קורא" להתקנת אנטנה סלולרית על גבי התורן במרינה תל-אביב ושימוש בחדר הבקרה במתחם

רקע

1. חברת אתרים בחוף תל-אביב בע"מ היא חברה עירונית בבעלות עיריית תל-אביב-יפו, האחראית על ניהול, פיתוח ותחזוקת מרחבי החוף והמרינה בתל-אביב-יפו (להלן – "החברה").
2. מרינה תל-אביב מהווה מוקד ימי ותיירותי מרכזי ומשלבת פעילות ימאות, ספורט, פנאי ושירותים נלווים. על גג מבנה המרינה קיים תורן המהווה תשתית אפשרית להתקנת אנטנות תקשורת לצורך שיפור כיסוי ורציפות השירות באזור.
3. במסגרת פיתוח תשתיות ושירותים במתחם, החברה מאפשרת לחברות סלולר מורשות להציע התקנת אנטנה סלולרית על גבי התורן המצוי על גג מבנה המרינה, וכן לקבל זכות שימוש, לפי צורך, בחדר הבקרה הממוקם במתחם המרינה (להלן יחד – "המתקן").

תקופת ההתקשרות ופרטים נוספים רלוונטיים

4. תקופת ההתקשרות בהסכם שתחתום החברה עם הגורם הנבחר תהיה בהתאם להחלטת החברה ובכפוף למו"מ פרטני, לרבות שמירת זכויותיה המלאות.
5. לתיאום ביקור במתחם, קבלת מידע טכני נוסף, תשריט מיקום ונהלי עבודה באתר, ניתן לפנות לגבי' לארה גרוזנר, מנהלת נכסים בחברת אתרים, באמצעות דוא"ל: lara.g@atarim.gov.il

דמי שימוש

6. דמי השימוש השנתיים יעמדו על 100,000 ₪ בתוספת מע"מ צמודים למדד הידוע במועד הגשת ההצעה.

הגשת הצעות

7. החברה קוראת לחברות סלולר מורשות להגיש הצעות להתקנת אנטנה על גבי התורן ושימוש בחדר הבקרה, וזאת בהתאם להוראות הדין, לרישוי הנדרש ובהתאם למפרטים ולתנאים שתציב החברה.
8. במסגרת ההצעה יש לפרט:
 - מידע על החברה המציעה ורישיון הסלולר שבתוקף.
 - ניסיון קודם בפריסת תשתיות תקשורת דומות.
 - תיאור טכני של האנטנה, צרכים תפעוליים, היקף שימוש נדרש בחדר הבקרה (אם קיים).
 את ההצעות יש להגיש בדוא"ל המפורט בסעיף 5 עד לתאריך 31.12.25. לאחר המשלוח יש לוודא את קבלת ההצעה באמצעות מייל חוזר.



שונות

9. למען הסר ספק, פנייה זו נועדה לקבלת מידע ראשוני ולבחינת היתכנות בלבד. היא אינה מהווה הצעה להתקשרות, אינה מכרז ואינה יוצרת יחסים חוזיים מכל סוג שהוא בין החברה לבין כל גורם מגיש.
10. החברה אינה מחויבת לפרסום מכרז, לפנות למציעים, להמשיך בהליך זה או לבחור מי מהמציעים. החברה שומרת על זכותה לבטל את ההליך כולו על פי שיקול דעתה הבלעדי.
11. ההשתתפות בהליך זה אינה מקנה יתרון או העדפה בכל הליך עתידי של החברה, לרבות מכרזים או הליכי התקשרות אחרים.
12. החברה רשאית להזמין גורמים שהגישו הצעה לסיוע, הצגת פתרון או בירור מקצועי נוסף.
13. החברה אינה מתחייבת להשיב לכל פנייה ואינה מתחייבת לעיין בכל חומר שיוגש. החברה לא תמסור מידע על תוצאות בדיקה זו, אם התקיימה.
14. כל הוצאות ההכנה, ההגשה ובדיקת המידע הן על חשבון המציע בלבד, ללא זכות לקבלת החזר או פיצוי מכל סוג שהוא.
15. החברה רשאית להשתמש במידע שיוגש כראות עיניה, לרבות לצורך הליכים עתידיים. מגיש ההצעה מוותר מראש על כל טענה בקשר לשימוש במידע, לרבות לעניין קניין רוחני.
16. ככל שקיימים מסמכים או מידע המהווים סוד מסחרי או מקצועי, על המציע לציין זאת במפורש ולסמן את החלקים החסויים.

בכבוד רב,

חברת אתרים בחוף תל-אביב בע"מ



ميناء يافا
נמליפו
JaffaPort

OLD JAFFA
יפו העתיקה

התחנה
תרבות בילוי ופנאי



ידי המזרח
YARD HAMEIZRACH



החברה לפיתוח יפו העתיקה בע"מ
סמטת מזל דגים 17
יפו העתיקה 6803636
טל' 03-7761222

אוצר מפעלי ים בע"מ
כ"ג יורדי הסירה 1, ת.ד. 6041
תל-אביב 6106001
טל' 03-5441405

אתרים בחוף תל-אביב
חברה לפיתוח אתרי תיירות בת"א-יפו בע"מ
הארבעה 21, תל-אביב 6473921
טל' 03-5640100